



ARUMA

RESIDENCES

ALDEA ZAMA | TULUM | QUINTANA ROO | MEXICO



JB | Architect



Residences



EL S I T I O

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



LOCALIZACIÓN

LOTES PREMIUM II
ALDEA ZAMA, LOTE 001
TULUM QUINTANA ROO



VIVE



DESCUBRE



A romantic couple is embracing on a circular stone platform in the center of a large, dimly lit cave. The cave walls are covered in numerous stalactites of varying lengths, creating a textured and dramatic background. The water in the cave is a clear, vibrant turquoise color. The overall atmosphere is mysterious and intimate.

EXPLORA

NUEVOS HORIZONTES

P R O Y E C T O



ARUMA

Residences

Aruma



MODELO ARQUITECTÓNICO
INTERIOR LAYOUT



Modelo A
210 m²

- Sala / Comedor
- Cocina
- Cuarto de Lavado
- 2 Habitaciones
- 2 Baños
- Terraza
- Alberca Privada
- Estacionamiento Individual



ARUMA
TULUM, MÉXICO

Modelo B

170 m²

Sala / Comedor

Cocina

Cuarto de Lavado

2 Habitaciones

2 Baños

Terraza

Jacuzzi

Estacionamiento Individual



FACHADA PRINCIPAL



ARUMA

Residences



SALA | COMEDOR

ARUMA

Residences



SALA | COMEDOR

ARUMA

Residences



HABITACIÓN TIPO 1



ARUMA

Residences



HABITACIÓN TIPO 2



ARUMA

Residences

BAÑO





ARUMA

Residences

JACUZZI EN TERRAZA





ARUMA

Residences

SALA | COMEDOR

TIPO 2





ARUMA

Residences



ROOF GARDEN

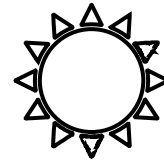
Amenidades



Lobby



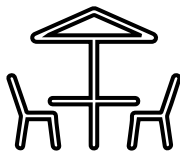
Piscina Infinita



Asoleaderos



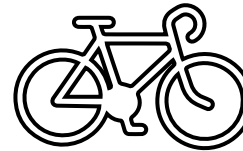
**Club de Playa
@umitulum**



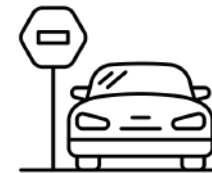
Rooftop Bar



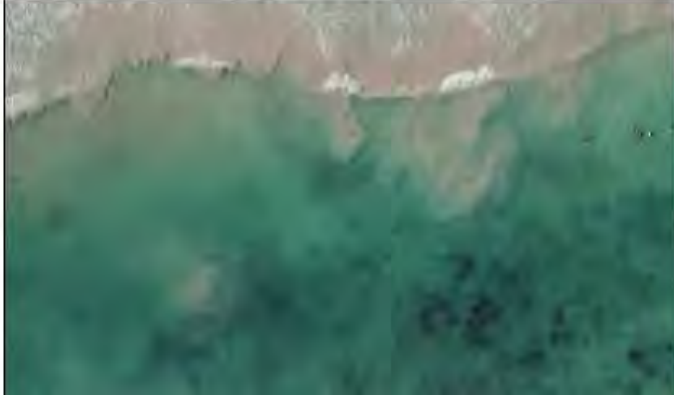
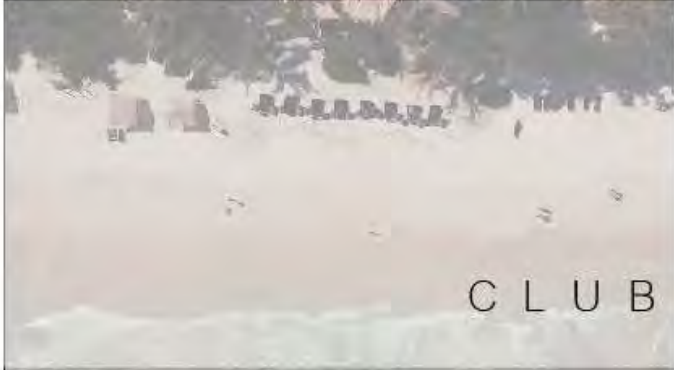
**Fogatero en
Roof Garden**



**Estacionamiento
de Bicicletas**



Estacionamiento



U
i

CLUB DE PLAYA UMITULUM

Terraza | Bar | Holistic Room

Infinity Pool | Salarium



Residences

UBICACIÓN

LISTA DE PRECIOS

Entrega Mayo 2025



ARUMA

Residences

	Unidad	Nivel	Superficie	Modelo	USD
	101	Planta Baja	210.00 m ²	A	\$ 750,200.00
	102	Planta Baja	170.00 m ²	B	\$ 641,300.00
	201	Uno	170.00 m ²	B	\$ 580,800.00
	202	Uno	170.00 m ²	B	\$ 580,800.00
	301	Dos	170.00 m ²	B	\$ 580,800.00
	302	Dos	170.00 m ²	B	\$ 580,800.00
	401	Tres	170.00 m ²	B	\$ 580,800.00
	402	Tres	170.00 m ²	B	\$ 580,800.00
	501	Penthouse	170.00 m ²	B	\$ 592,900.00
	502	Penthouse	170.00 m ²	B	\$ 592,900.00



Disponible



Reservado



Vendido

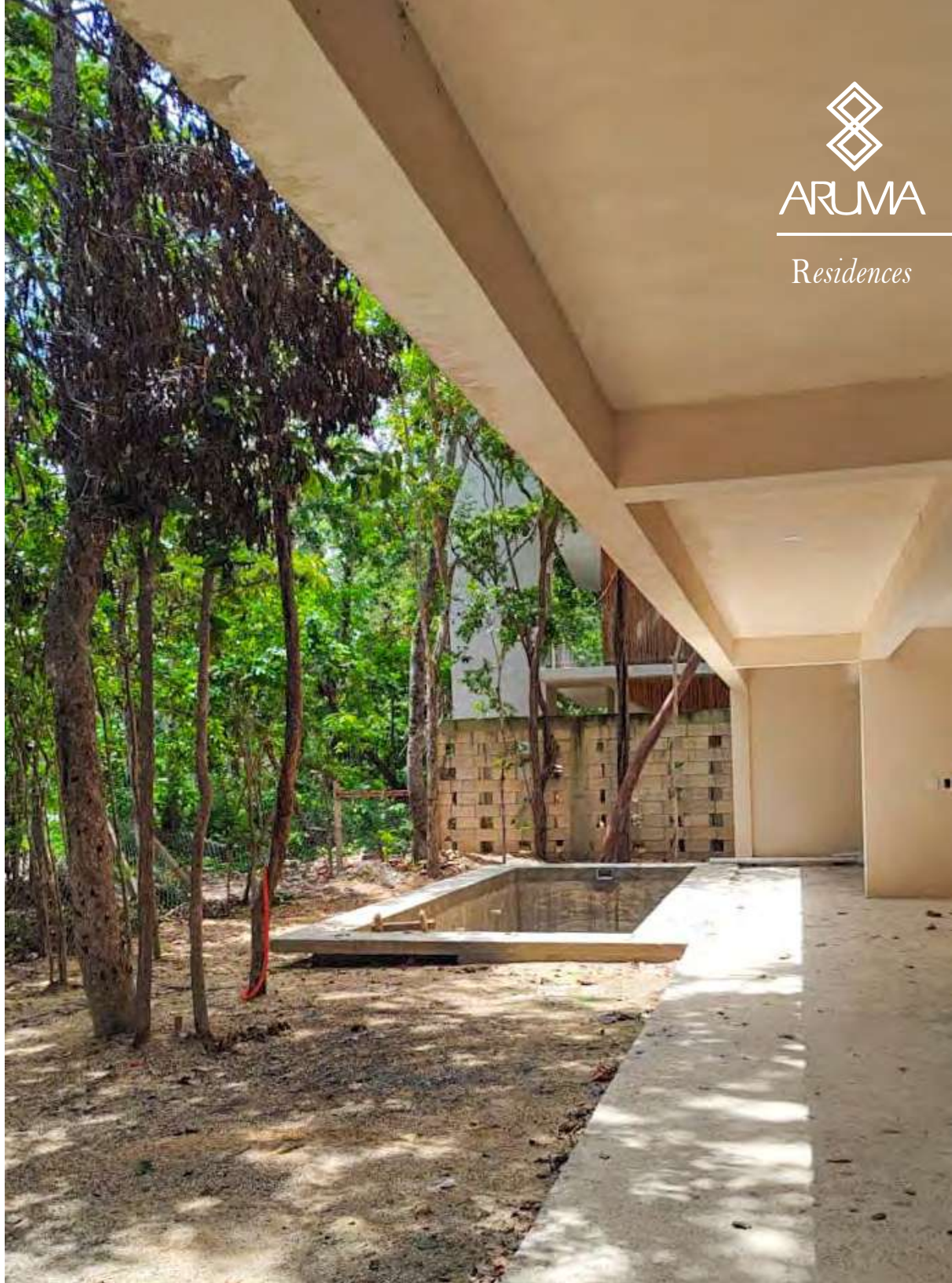


FINOS ACABADOS



AVANCE DE OBRA






ARUMA

Residences




ARUMA

Residences



ARUMA

Residences





ARUMA

Residences





Visita instagram:
Terremex.JB
JB_architect



Grupo Terremex:
22. 26. 51. 71. 25.



Sitio Web
<https://grupoterremex.mx/>